

Bývalý vojenský areál Vajnory a areál Svätý Jur

Nehnuteľnosti evidované na LV 3103 pre katastrálne územie BAIII- Vajnory

- Budova – bunker, súpis.č. **10211**, situovaný na par.č. 2122/3
- Pozemok, parc.č. 2122/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m²
- Budova – bunker, súpis.č. **10212**, situovaný na par.č. 2122/4
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m²
- Budova – bunker, súpis.č. **10213**, situovaný na par.č. 2122/5
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 2762 o výmere 1374 m² komunikácie
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.2122/1 o výmere 13658 m²
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 2125/4 o výmere 1192 m²

2/825/00007	Bunker s.č. 10211 Vajnory	1 317,40 €
2/825/00008	Bunker s.č. 10212 Vajnory	1 769,08 €
2/825/00009	Bunker s.č. 10213 Vajnory	2 290,66 €
	Stavby bez evidencie na LV	
2/815/00013	Prístrešok (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	3 837,41 €
2/815/00014	Betónový kryt - bez s.č. (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	4 870,83 €
2/815/00012	Plot (k.ú. Vajnory)	2 526,91 €
2/825/00010	Bunker s.č. bez (p.č. 2122/1) Vajnory	644,47 €
2/822/00006	Spevnené plochy I (p.č. 2122/1 / k.ú. Vajnory/	1 764,26 €
2/822/00007	Spevnené plochy IV (p.č. 2762) / k.ú. Vajnory/	13 514,58 €
		32 535,60 €

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

Nehnuteľnosti evidované na LV 3838 pre katastrálne územie Svätý Jur

- Budova, pôvodný účel administratívnoprevádzková budova, súpis.č. 846, situované na pozemku parcelné číslo 6657/4, objekt dlhodobo nevyužívaný
- Pozemok, parc.č. 6657/4, zastavané plochy a nádvoria- **právny vzťah k parcele nie je evidovaný na LV**
- Budova súpis.č. 846. situovaná a par.č. 6657/5, zastavané plochy a nádvoria - **právny vzťah ku pozemkom nie je založený na LV.**

1/801/00023	budova s.č. 846-Svätý Jur p.č. 6657/4	13 703,53 €
1/801/00024	budova s.č.846-Sv.Jur p.č. 6657/5	26 369,06 €
	Stavby neevidované na LV	
2/814/00003	septik BS 50 /areál Sv.Jur/	2 445,02 €
2/815/00007	skládka uhlia /areál Sv.Jur/	93,33 €
2/815/00008	umývací rampa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	101,93 €
2/822/00003	spevnené plochy II p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	1 395,13 €
2/822/00004	spevnené plochy III p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	3 913,42 €
2/828/00001	vedenie VN 22kV /areál Sv.Jur/	2 878,04 €
2/828/00002	kabelový rozvod NN /areál Sv.Jur/	688,06 €
2/827/00003	kanalizácia /areál Sv.Jur/	3 856,76 €

2/827/00004	vodovoná prípojka /areál Sv.Jur/	1 084,30 €
2/825/00004	studňa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	439,26 €
2/825/00005	vonkajší záchod (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	16,65 €
2/825/00006	žumpa (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	941,08 €
		57 925,57 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 90 461,17 €
- Pozemky: 572 326,74 €

Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 34/2010 zo dňa 11.6.2010 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK;

vojenský areál Vajnory





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
 Obec : 529362 BA-m.č. VAJNORY
 Katastrálne územie : 805700 Vajnory

Dátum vyhotovenia : 14.02.2025
 Čas vyhotovenia : 11:52
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3103

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
2122/1	13658	ostatná plocha	37		1	2	0
2122/3	49	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
2122/4	66	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
2122/5	85	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
2125/4	1192	ostatná plocha	37		1	2	0
2167/1	4771	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/2	1088	zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	7
2167/2	NEUSPORIADANÝ VLASTNÍCKY VZŤAH K POZEMKU. (Stav podľa registra C katastra nehnuteľností nie je identický s právnym stavom.)						
2167/3	506	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
2167/3	NEUSPORIADANÝ VLASTNÍCKY VZŤAH K POZEMKU. (Stav podľa registra C katastra nehnuteľností nie je identický s právnym stavom.)						
2167/4	9855	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/9	401	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/12	3621	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/13	181	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
2167/13	NEUSPORIADANÝ VLASTNÍCKY VZŤAH K POZEMKU. (Stav podľa registra C katastra nehnuteľností nie je identický s právnym stavom.)						
2167/14	84	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
2167/14	NEUSPORIADANÝ VLASTNÍCKY VZŤAH K POZEMKU. (Stav podľa registra C katastra nehnuteľností nie je identický s právnym stavom.)						
2167/15	2565	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/16	475	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/17	866	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/18	68	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

2167/19	455	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/20	15	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/21	13	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	7
2167/21	NEUSPORIADANÝ VLASTNÍCKY VZŤAH K POZEMKU. (Stav podľa registra C katastra nehnuteľností nie je identický s právnym stavom.)						
2167/53	224	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/54	576	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/55	4319	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2167/56	281	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/59	128	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2167/61	15035	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2762	1374	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99	Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	
7	Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

Stavby

Počet stavieb: 15

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
9960	2167/3	11	škola a telocvičňa		1
	2167/18				
	2167/17				
	2167/21				
	2167/56				

10211	2122/3	20	iný objekt		1
10212	2122/4	20	iný objekt		1
10213	2122/5	20	iný objekt		1
10301	2167/1	11	budova prakt.vyuč.		1
	2167/13				
	2167/14				
10302	2167/2	15	admin. budova		1
10343	2167/9	1	sklad		1
	2167/54				
	2167/59				

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

- | | |
|----|--|
| 1 | Priemyselná budova |
| 11 | Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum |
| 15 | Administratívna budova |
| 20 | Iná budova |

Kód umiestnenia stavby

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1 | Stavba postavená na zemskom povrchu |
|---|-------------------------------------|

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia

Dar.zmluva V-4311/2005 zo dňa 26.1.2006.

Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č. 7C 34/2006-451, právoplatné dňa 18.08.2010 v spojení s opravným uznesením č. 7C 34/2006-473, právoplatné dňa 15.12.2010, Z-11167/10,Z-12994/10,Z-14518/10

Zámenná zmluva a dohoda o urovnaní, podľa V-24985/2018 zo dňa 24.09.2018

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

GP č. 130/07, Z-14518/10

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

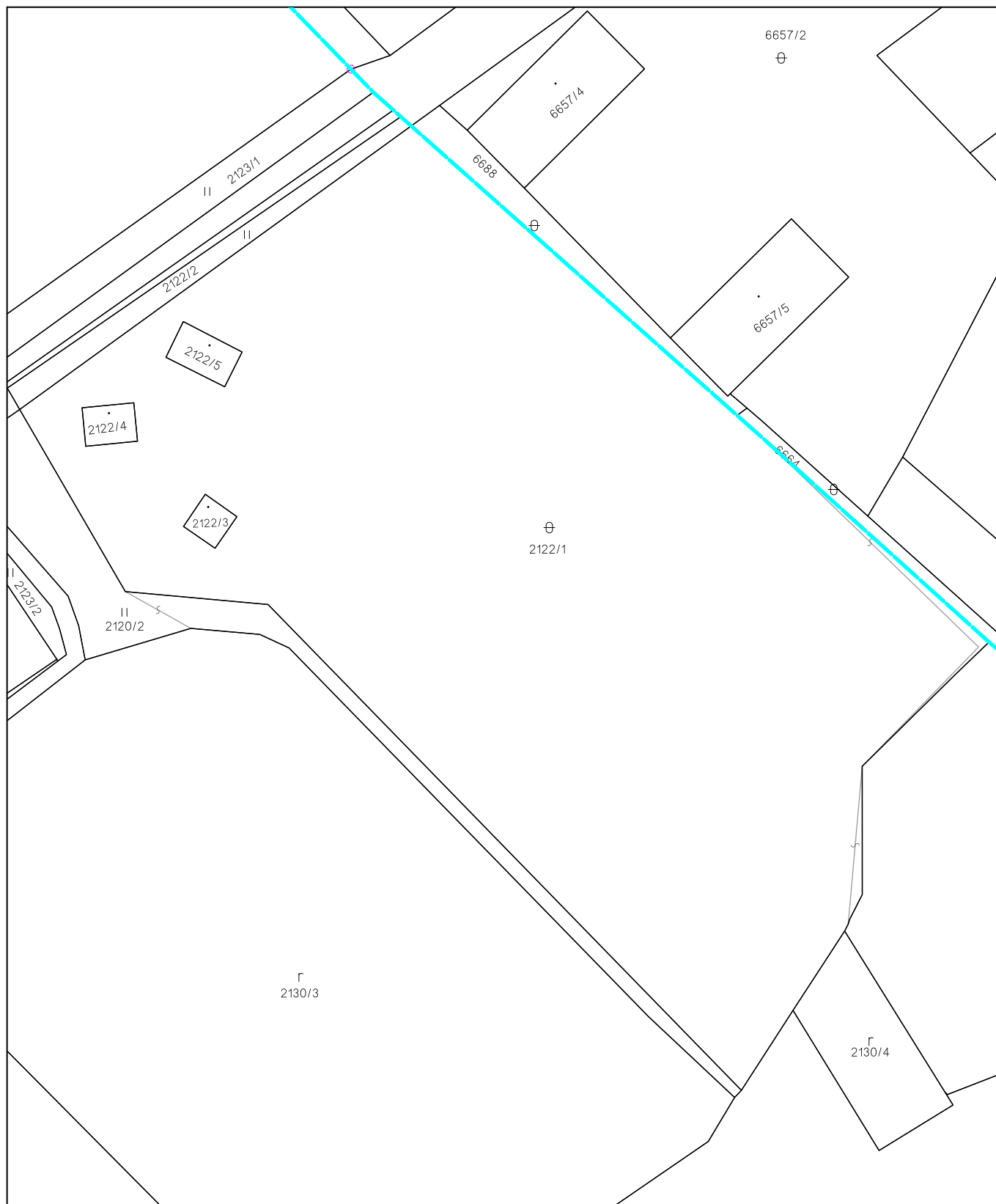
*Tituly nadobudnutia***Delimitačný protokol z 15.12.2001****Listina o pridelení súp.č. 1987/2003 zo dňa 8.7.2003 Listina o pridelení súp.č. 1987a/2003 zo dňa 8.7.2003 Listina o pridelení súp.č. 1987b/2003 zo dňa 8.7.2003****Listina o pridelení súp.č.526/2002/V zo dňa 10.12.2002 Listina o pridelení súp.č.527/2002/V zo dňa 10.12.2002 Listina o pridelení súp.č.438/2002/V zo dňa 8.10.2002***Poznámky*

Bez zápisu

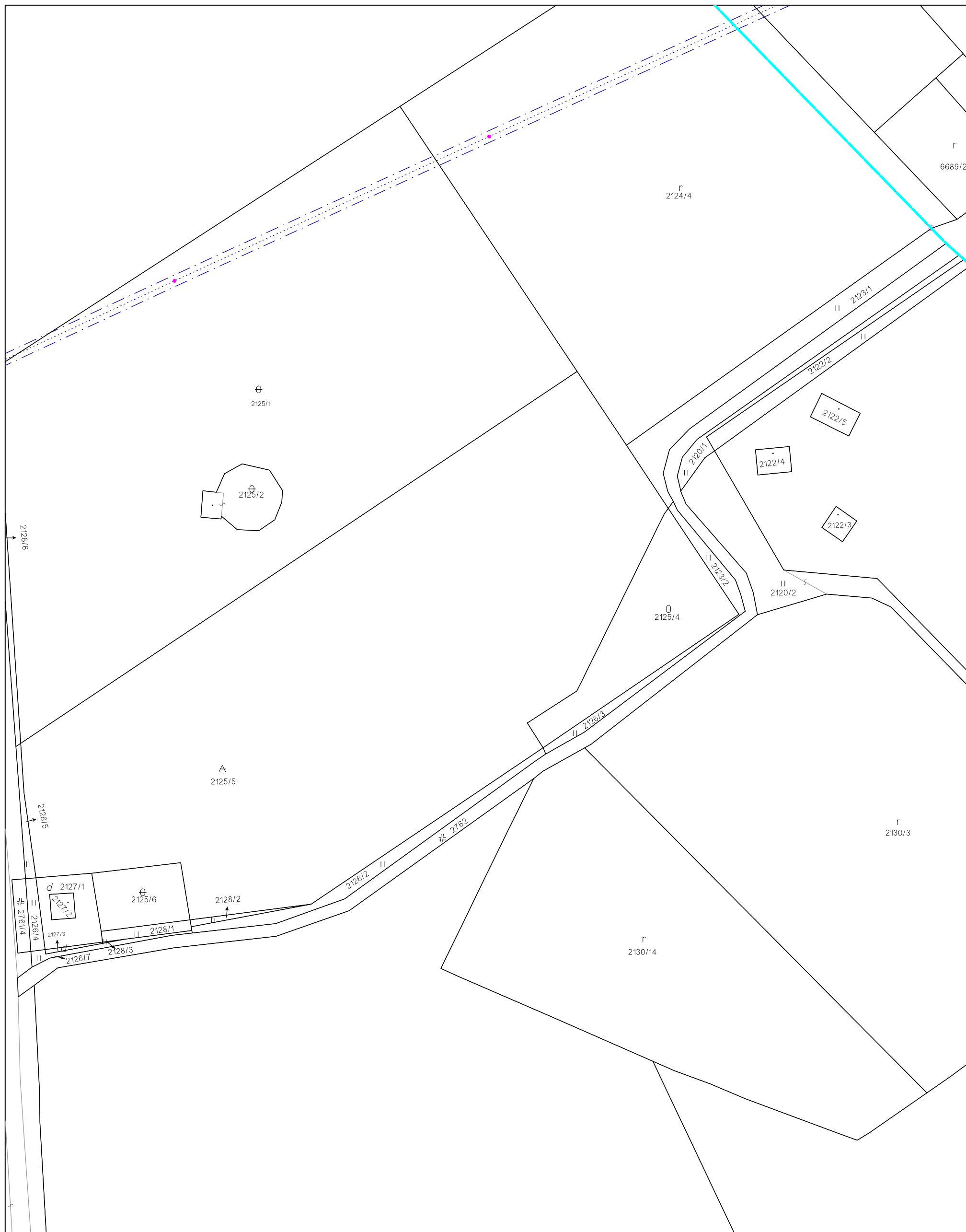
*Iné údaje***GP 3/91****Parc.č. 2167/2,3,13,14,21 sú majetkovoprávne nevysporiadané - reklamácia III-124/01; (GP č. 130/07, Z-14518/10)****GP 234-066/2003****ČASŤ C: Ľarchy**

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Bez zápisu	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 2122/1		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	18.5.2022 10:57:07		
Údaje platné k	17.5.2022 18:00:00		



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Vajnory	Katastrálne územie Vajnory
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 2762		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	18.5.2022 10:58:04		
Údaje platné k	17.5.2022 18:00:00		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 507989 SVÄTÝ JUR
Katastrálne územie : 822884 Svätý Jur

Dátum vyhotovenia : 20.02.2025
Čas vyhotovenia : 13:32
Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3838

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
6405/1	7137	zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód právneho vzťahu

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
846	6657/4	20	Budova		1
846	6657/5	20	Budova		1
Iné údaje					
právny vzťah k parcele 6657/4 pod stavbou súpisné číslo 846 nie je evidovaný na LV					
právny vzťah k parcele 6657/5 pod stavbou súpisné číslo 846 nie je evidovaný na LV					

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)	
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava -Ružinov, PSČ 820 05, SK ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Dar V 3376/05 z 19.12.2005		
Žiadosť o zmenu adresy		
Žiadosť, oprava údajov na LV		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia

Žiadosť-delimitačný protokol, dodatok č.1/2007 k delimitačnému protokolu, dohoda o prechode majetku

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

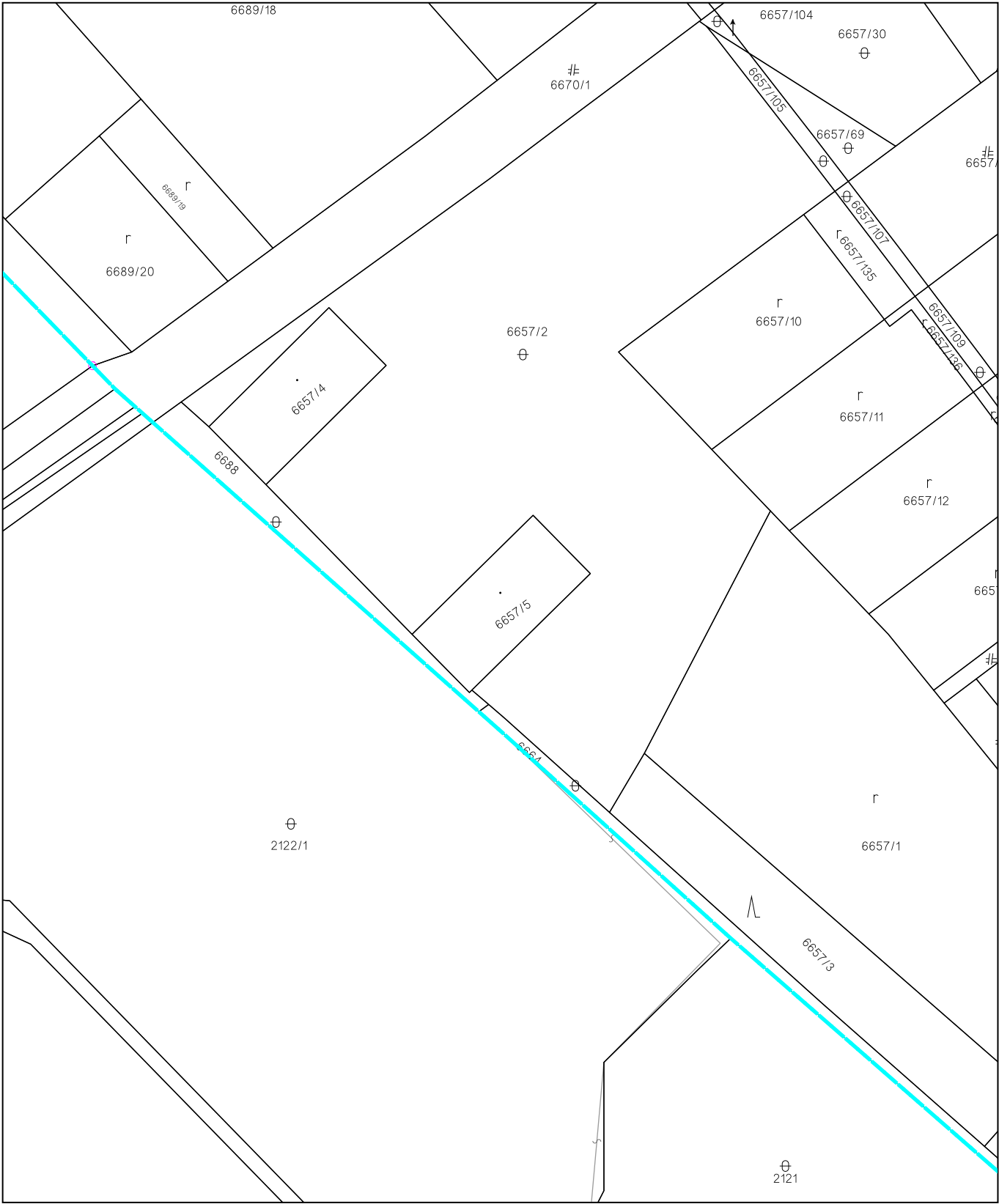
Bez zápisu

ČASŤ C: ĽarchyK pozemku,
k stavbe, k
vlastníkovi

Znenie ľarchy

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518 so sídlom Čulenova 6, Bratislava na uvedených pozemkoch podľa geometrického plánu č.35 735 325 - 136-2/2014, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.26 3 na trase BEZ - ZHZ Ivanka pri Dunaji Podanie: Z 3897/2015

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Pezinok	Svätý Jur	Svätý Jur
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 6657/5 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	18.5.2022 10:54:44		
Údaje platné k	17.5.2022 18:00:00		